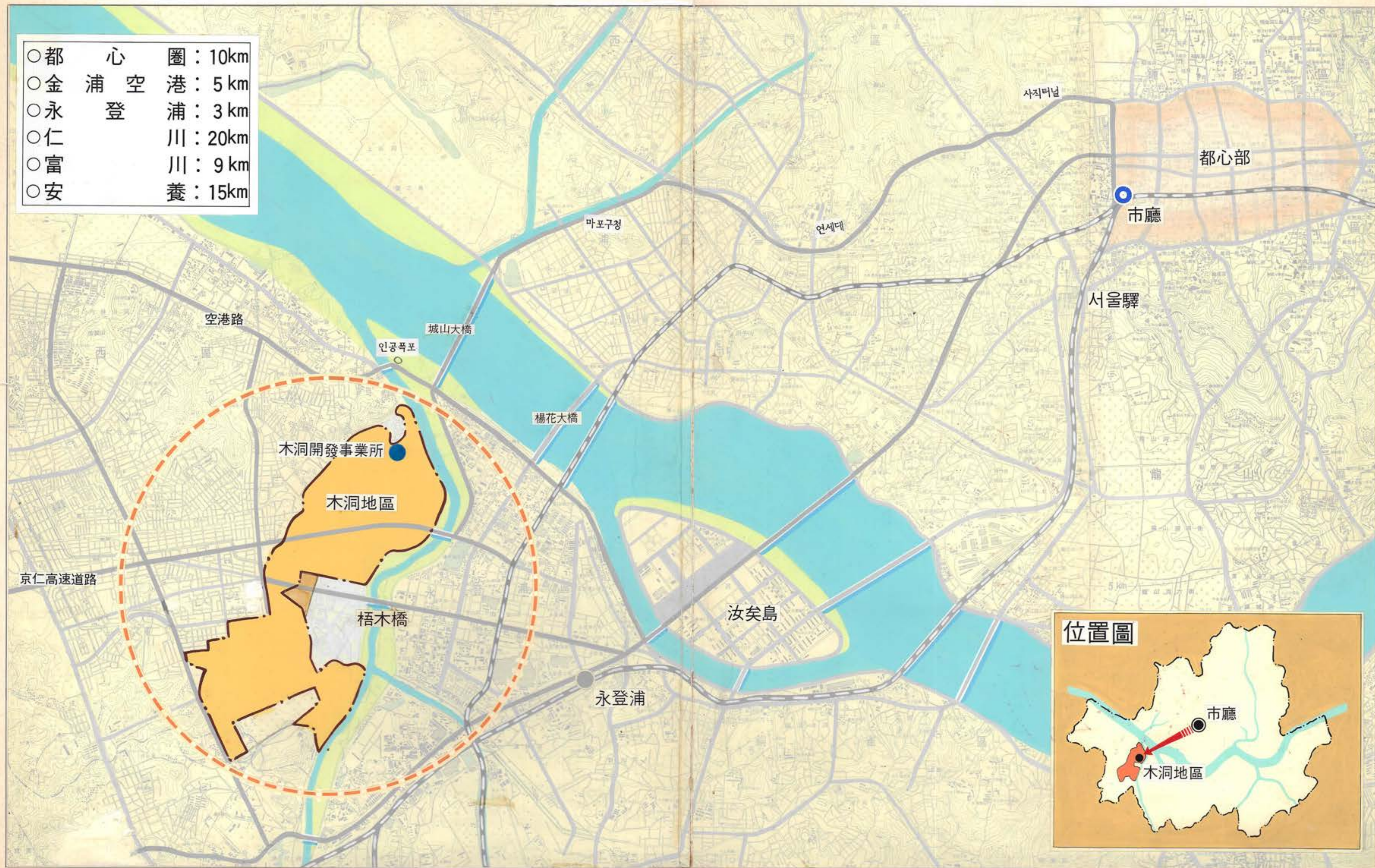


木洞新市街地建設

木洞地區開發事業所

位置圖

○都	心	圈：10km
○金	浦	空
○永	登	浦：3 km
○仁	川	：20km
○富	川	：9 km
○安	養	：15km



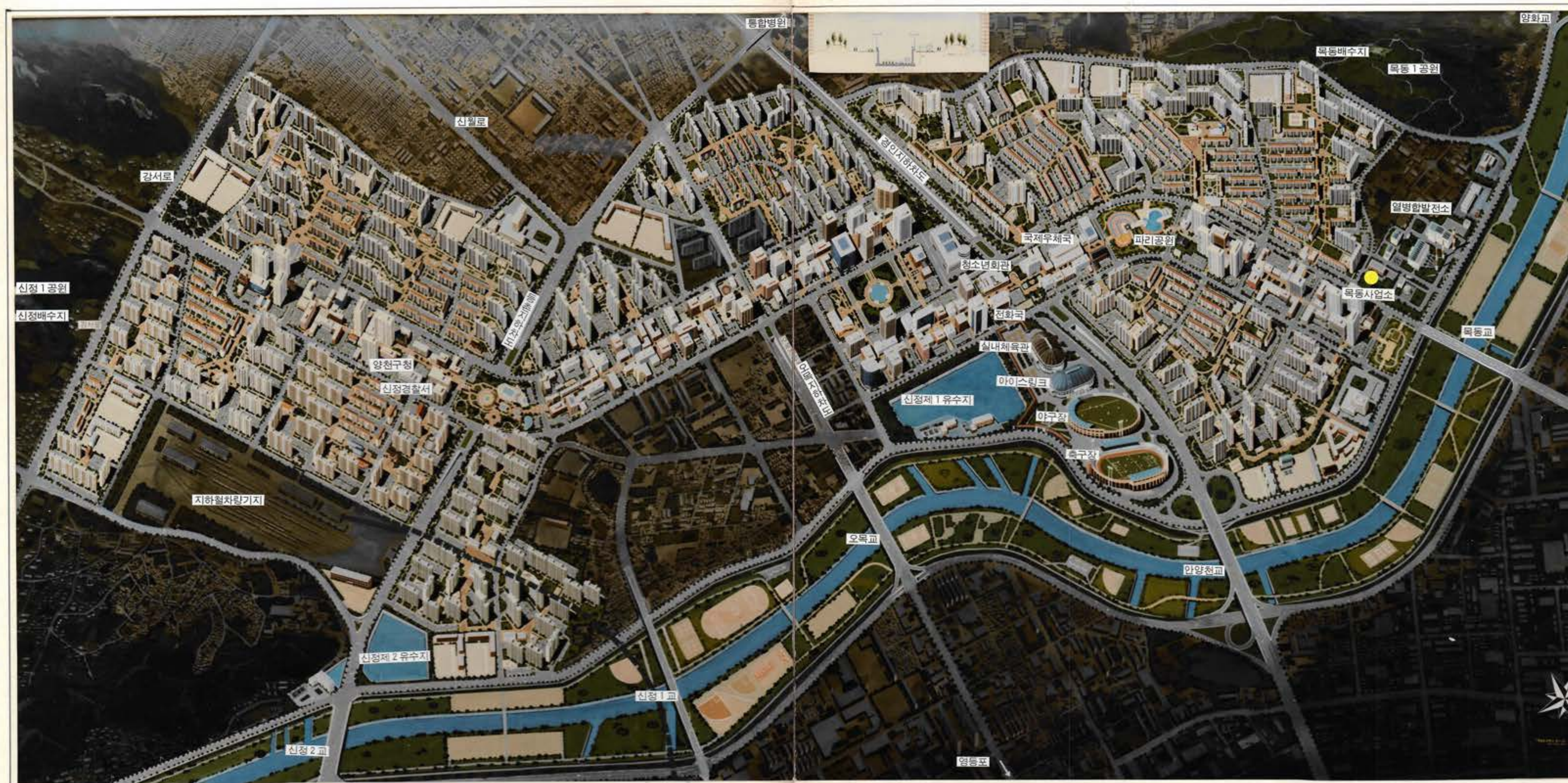
開發前 木洞地區



未開發脆弱地區

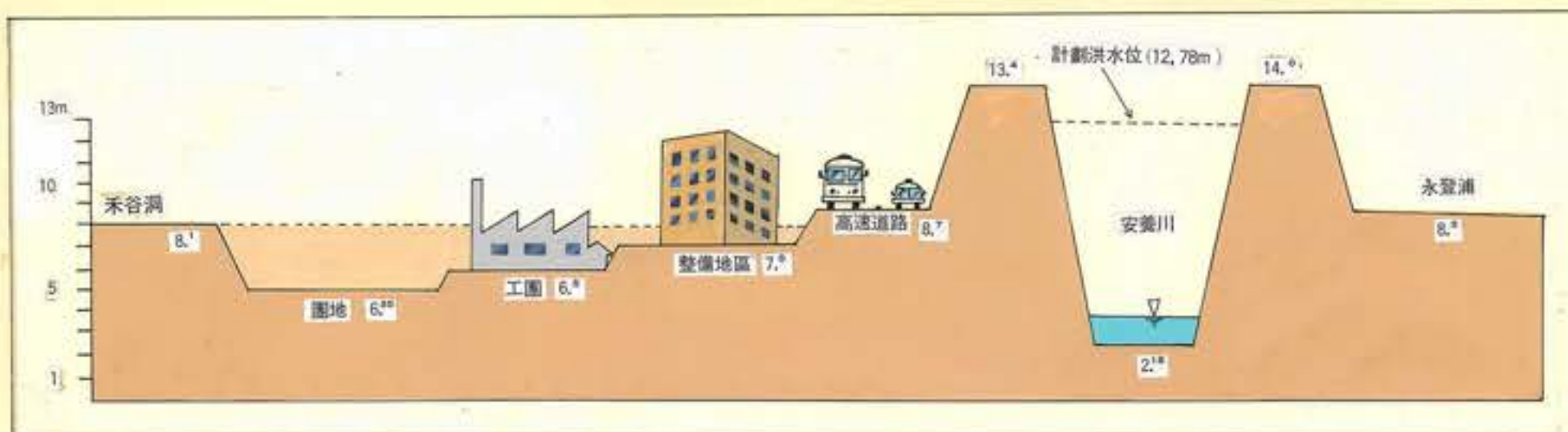
- 安養川下流의 低濕地帶
(地盤高平均 5 ~ 7 m)
- 土地汚染으로 耕作不適當
- 安養川辺 無許可不良住宅密集
- 京仁高速道路, 高壓送電線路 通過

木洞新市街地鳥瞰圖



團地造成

斷面圖



- 盛土面積 - 4,345 千 m^2
- 現在平均地盤高 - 6.35m
- 計劃平均地盤高 - 8.1m
- 平均盛土高 - 1.75m (盛土量 8,200,000 m^3)



土石採取現場 (2000年12月6日)

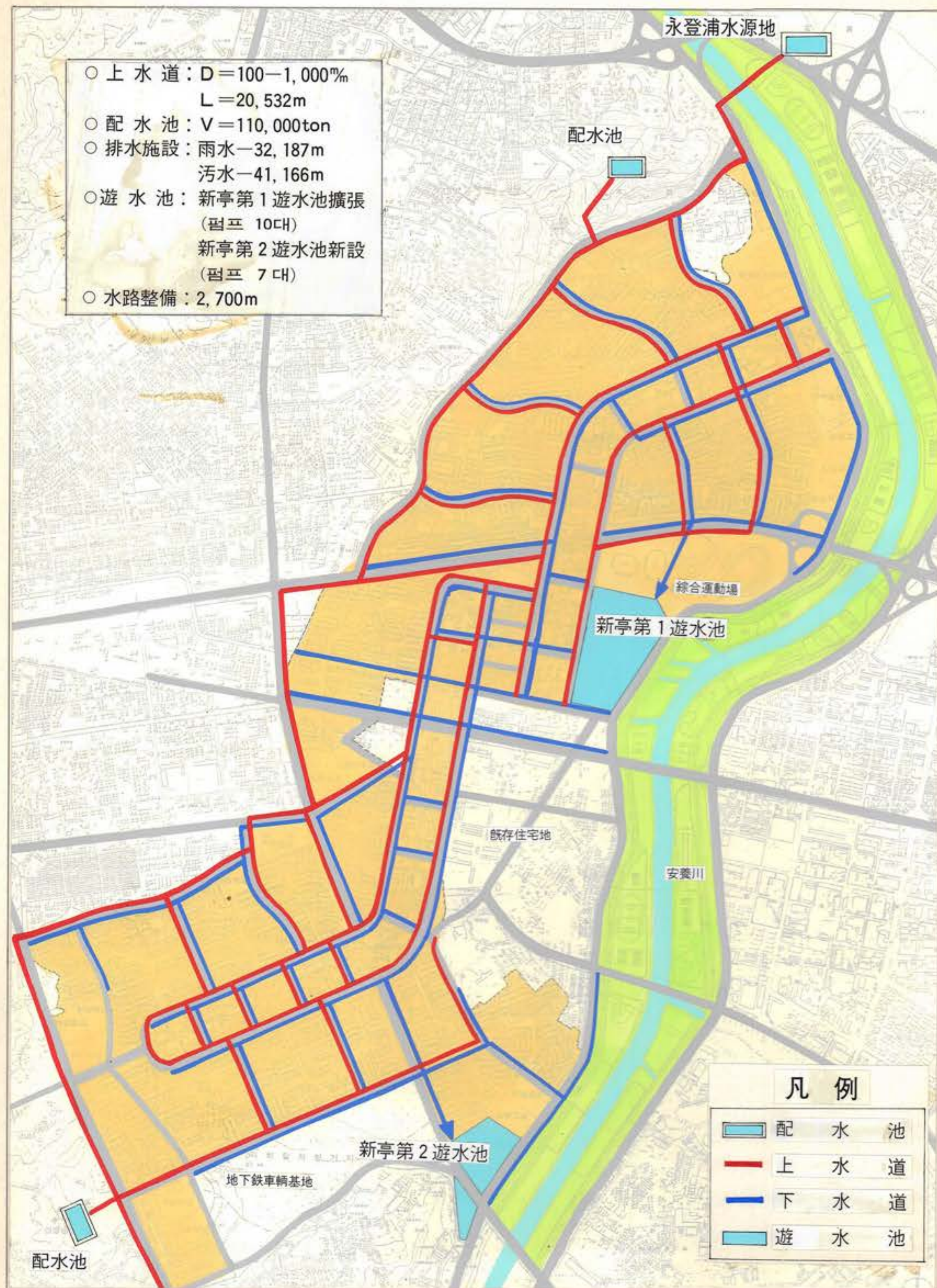


敷地造成全景

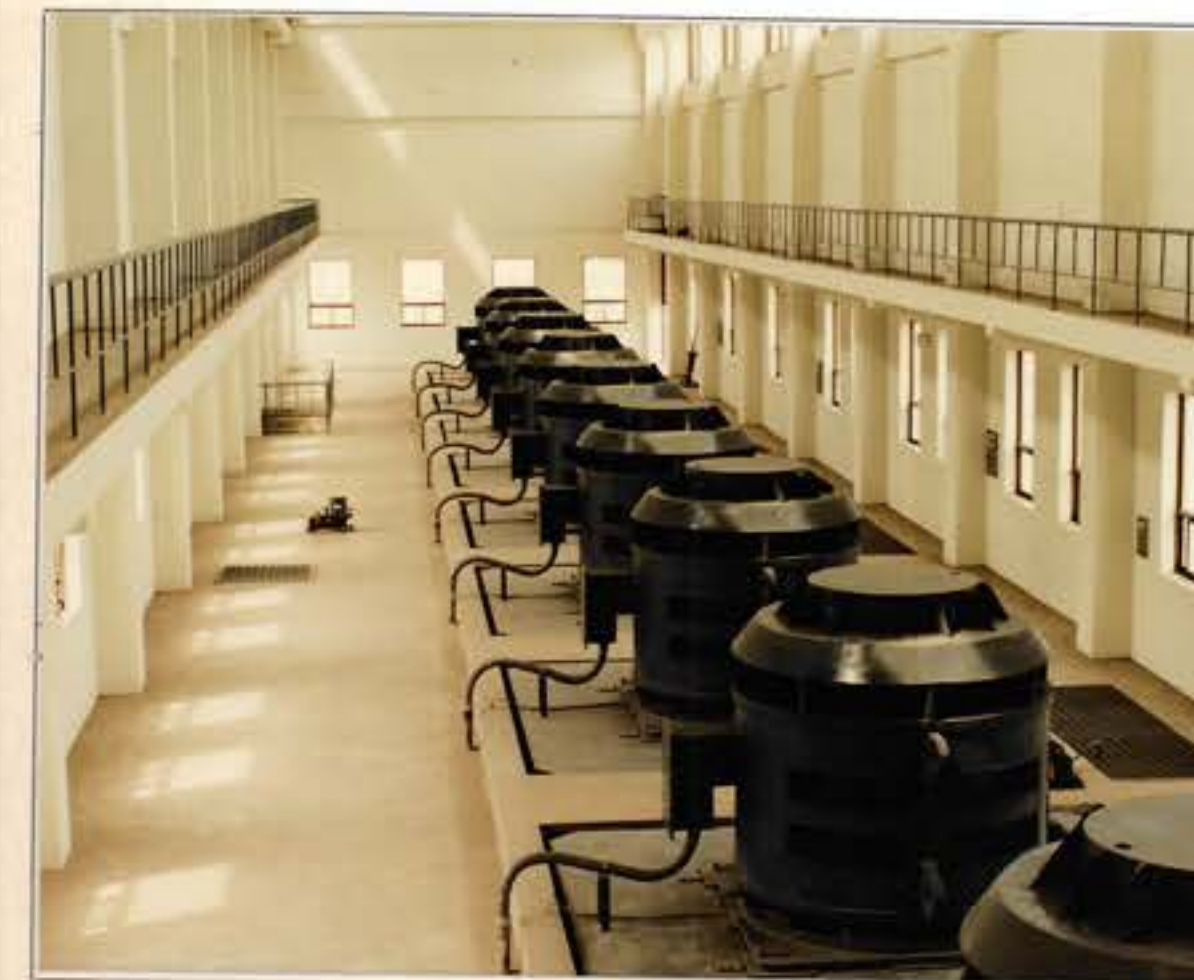


敷地造成全景

上・下水道・遊水池



下水暗渠



新亭1,2펌프場

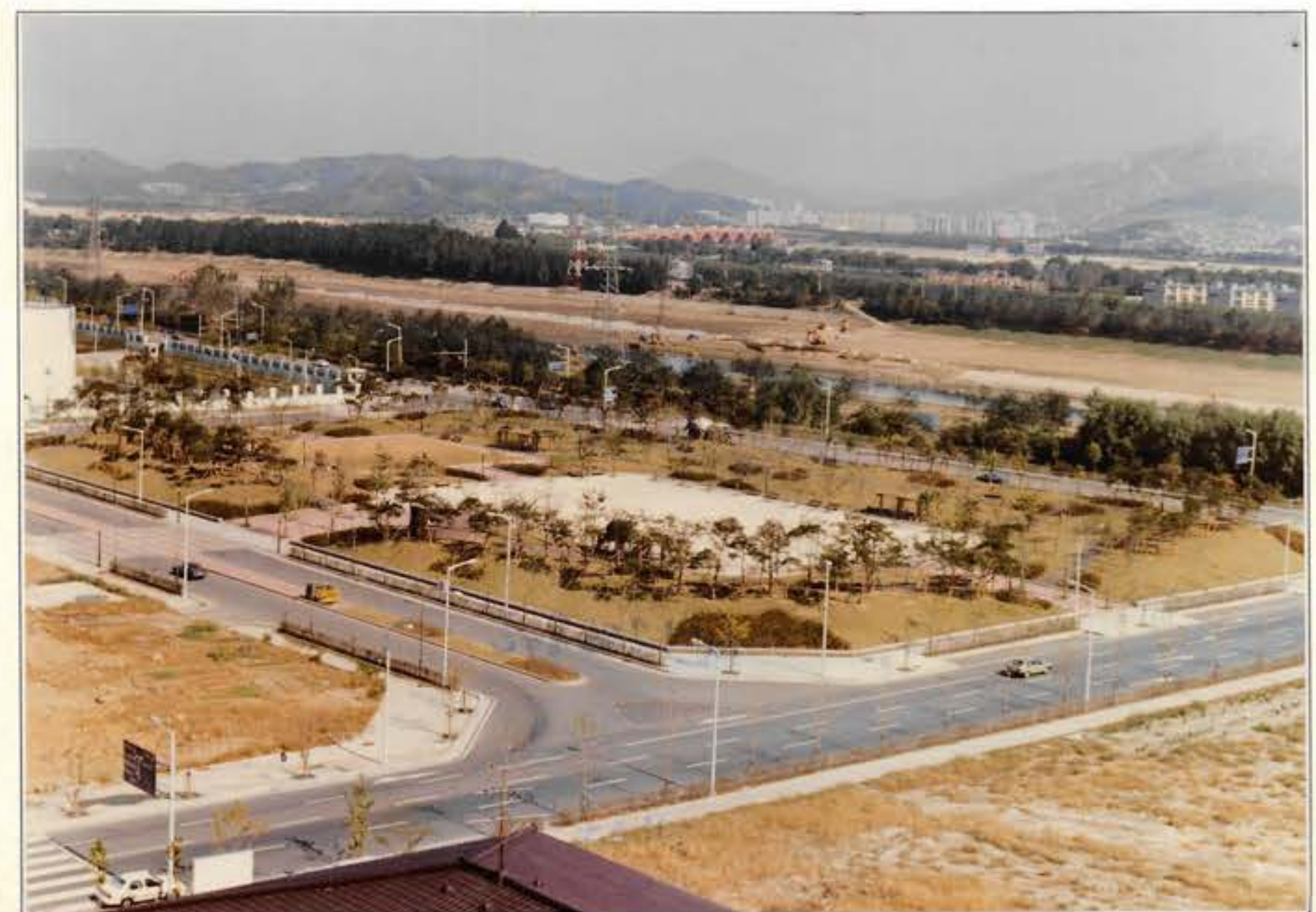
公園綠地



團地内造景



파리공원 新條文心園年記念市景

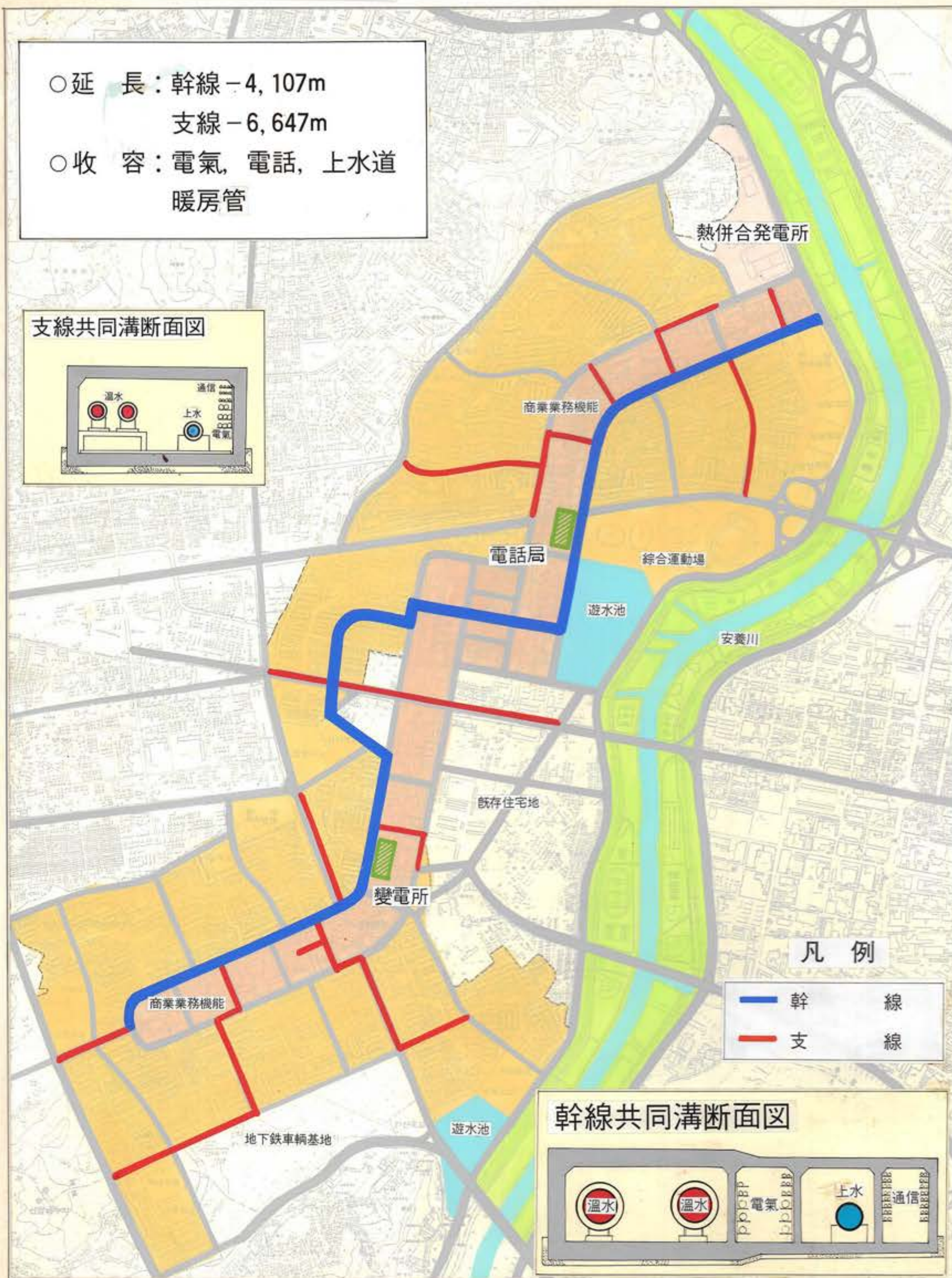


木洞第1 近隣公園

共同溝建設

- 延長：幹線－4,107m
支線－6,647m
- 收容：電氣，電話，上水道
暖房管

支線共同溝断面図



凡 例

- 幹 線
- 支 線

幹線共同溝断面図



共同溝施工



暖房管



電氣케이블



上水道管



通信케이블

아파트建立

○總建立家口數－26,629家口(分讓：18,512, 賃貸：8,117)

－國民住宅：15,517(分讓：7,940, 賃貸：7,577)

－國民住宅超過：11,112(分讓：10,572, 賃貸：540)



地域暖房 — 熱併合發電所建設

- 暖房施設 - 585 屯 / 時間
- 發電施設 - 2 萬 kw
- 쓰레기 燒却施設 - 150 屯 / 日
- 熱供給配管 - 20 km



熱併合發電所



暖房用보일러施設



中央制御設備



熱併合發電所全景

綜合運動場



綜合運動場鳥瞰圖



野球場建設



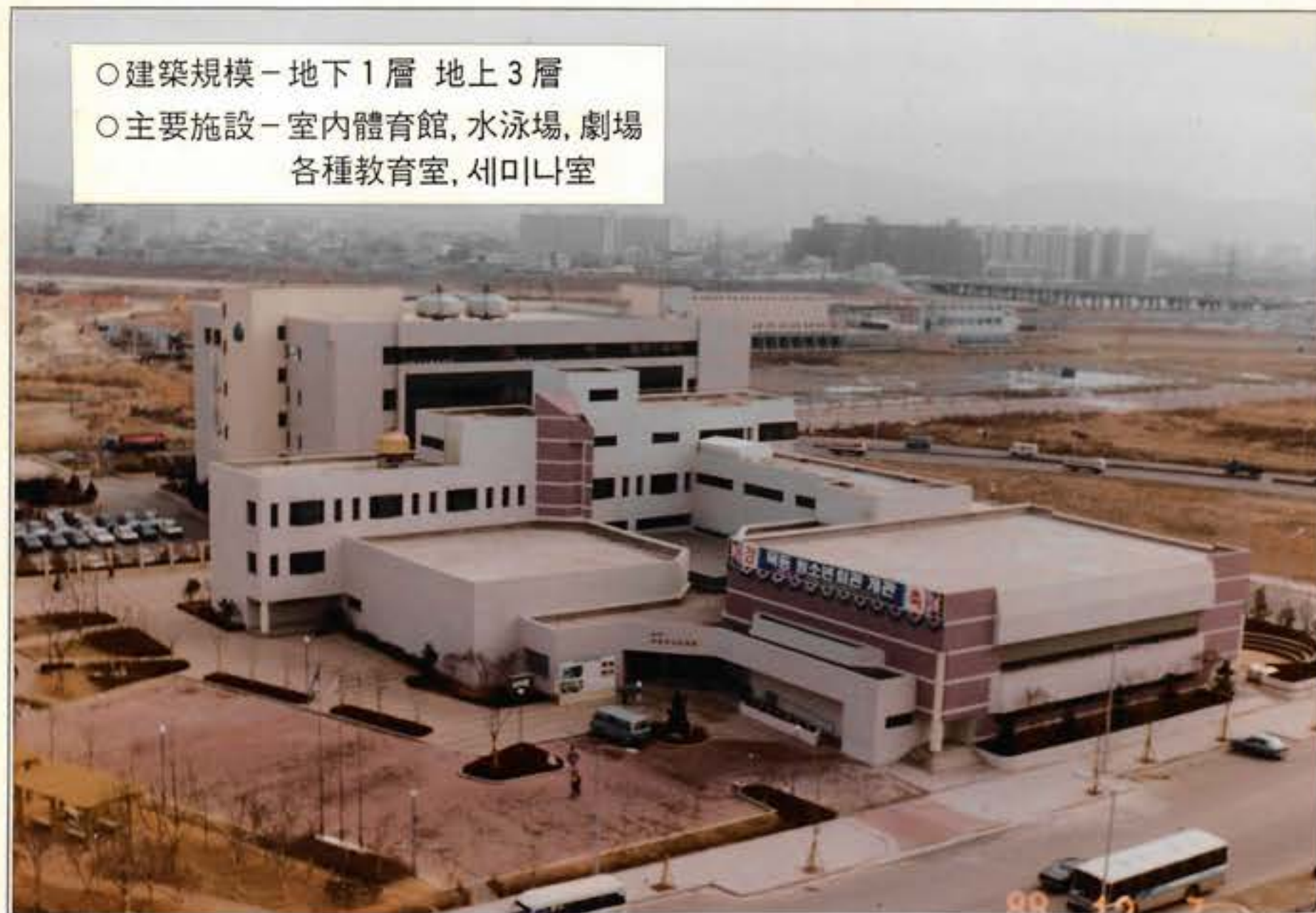
蹴球場建設



아이스링크場建設

文化福祉施設

- 建築規模－地下1層 地上3層
- 主要施設－室内體育館, 水泳場, 劇場
各種教育室, 세미나室



青小年會館建立



- 建築規模－地下1層, 地上5層
1924坪
- 主要施設－觀覽席：1,200席
藏書：10萬卷

圖書館鳥瞰圖

學校



月村國民學校(1團地)



영도國民學校(3團地)



新木中學校(2團地)

公共機關



陽川區廳(臨時廳舍)



國際郵遞局



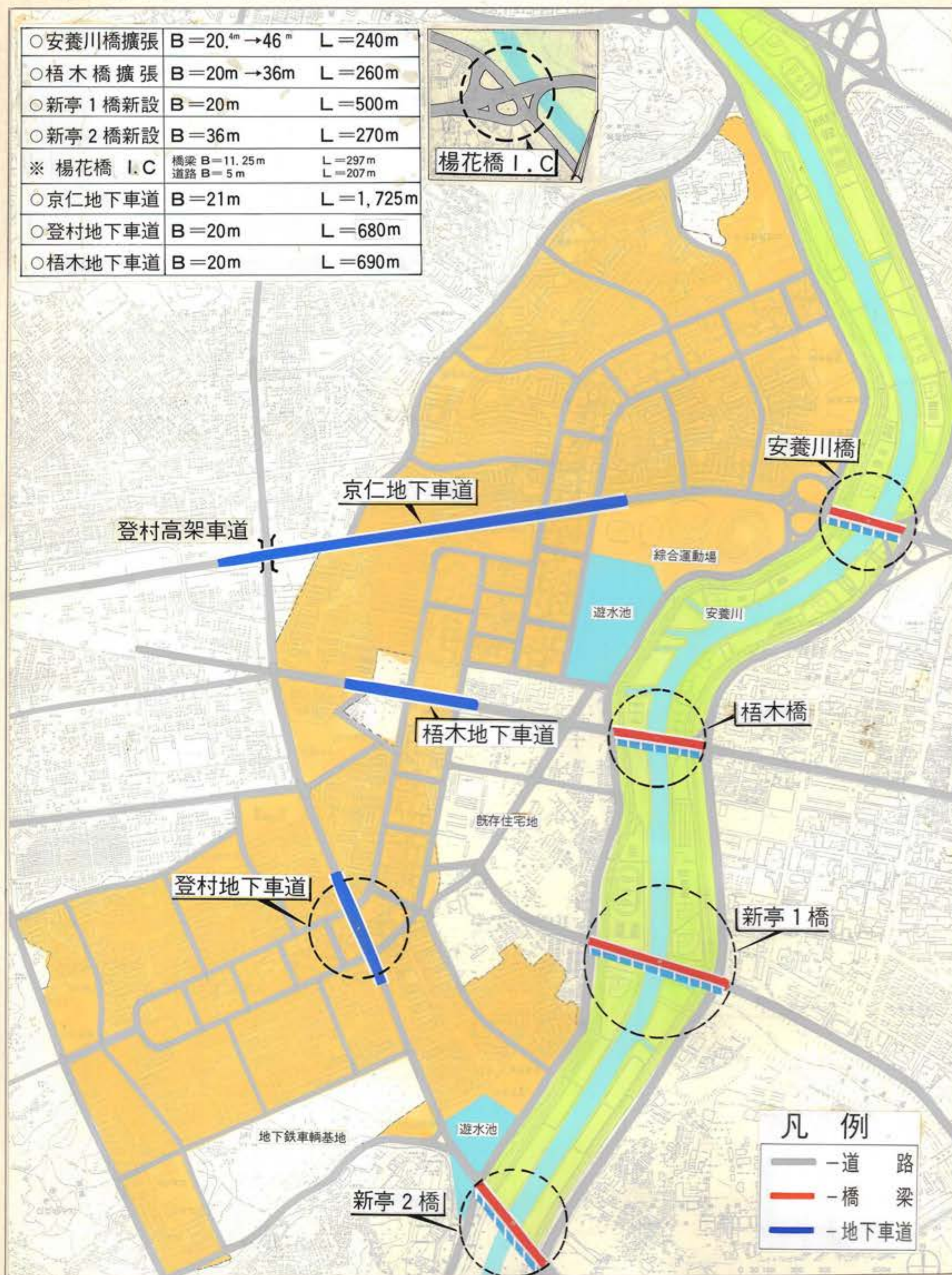
新亭警察署



電話局

道路・橋梁・地下車道

○安養川橋擴張	B=20.4m→46m	L=240m
○梧木橋擴張	B=20m→36m	L=260m
○新亭1橋新設	B=20m	L=500m
○新亭2橋新設	B=36m	L=270m
※ 楊花橋 I.C	橋梁 B=11.25m 道路 B=5m	L=297m L=207m
○京仁地下車道	B=21m	L=1,725m
○登村地下車道	B=20m	L=680m
○梧木地下車道	B=20m	L=690m



登村地下車道

安養川橋

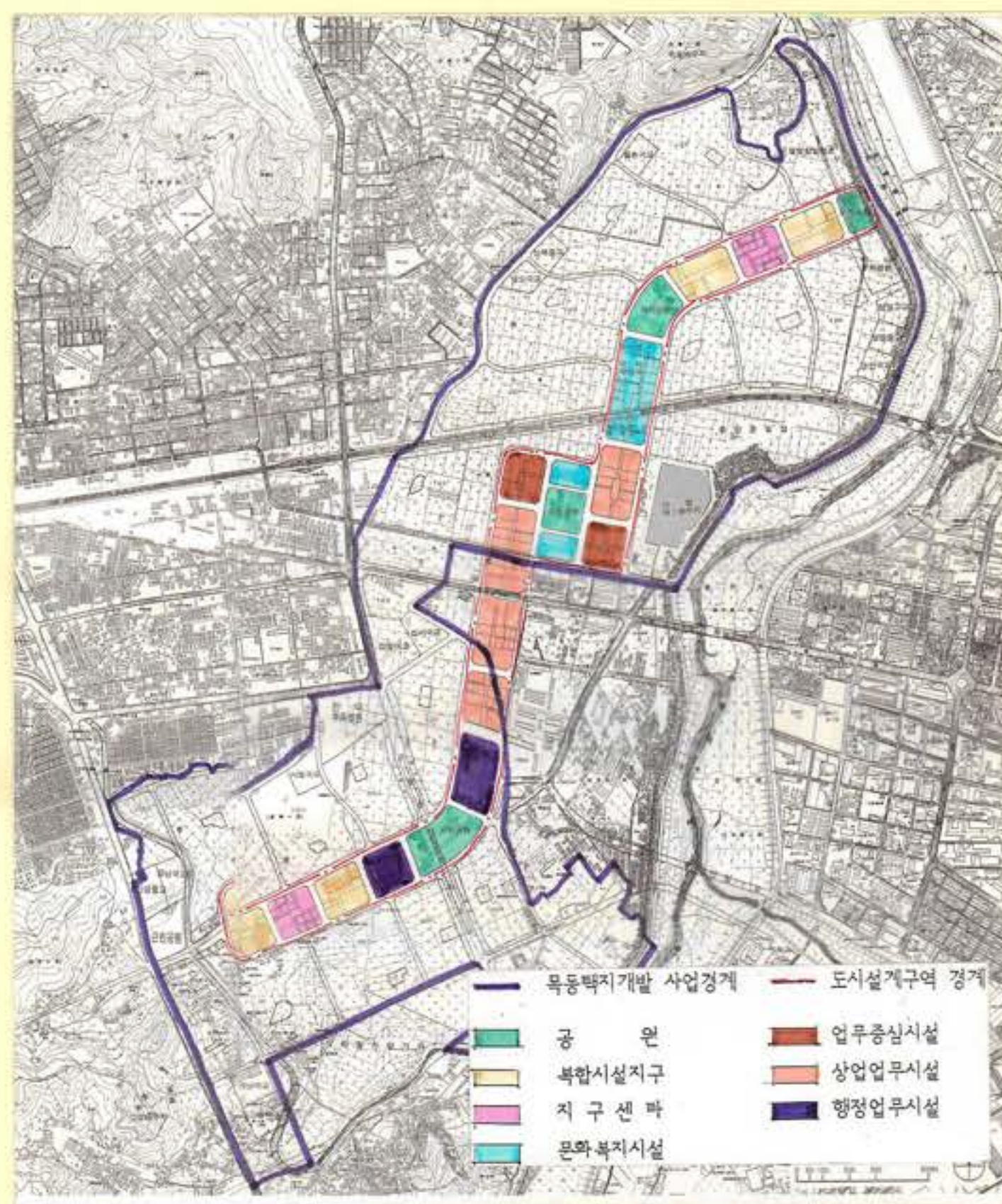


新亭2橋

中心地區開發

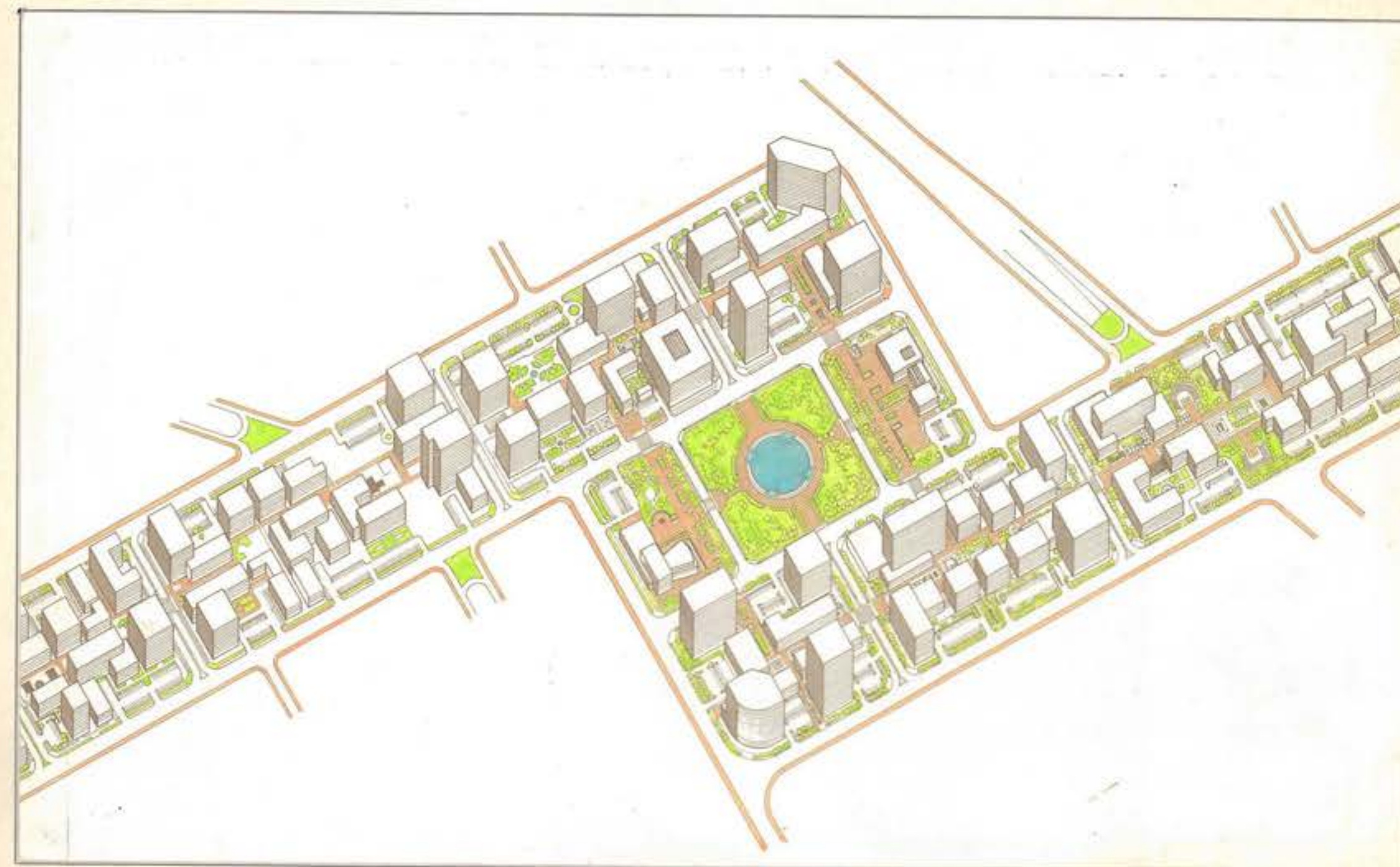
都市設計에 依한 計劃的 開發

- 土地의 効率的 活用
- 充分한 公共施設 確保



○ 總面積 - 604,825m² (182,960坪)

用途 區分	商業業務	行政業務	文化福祉	複合施設	公園綠地	除斥地區
面積 (m ²)	193,463	58,848	85,156	114,851	98,682	53,825
比率 (%)	32	9.7	14.1	19	16.3	8.9



中心地區開發計劃



歩行人專用道路例示圖

周辺整備



安養川整備前



- 延 長：5.2^{km}
- 整備内容：低水路整備, 高水敷地造成, 運動場 緑地等
- * 體育施設 - 安養川上流 處理場 完工後 施設

安養川整備後



木洞第1公園造成